

**UCHWAŁA NR XXXI/402/2010
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i innych opłat lokalnych w 2011r

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2006, Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009r. Nr 56, poz. 458)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dobrcz:

1) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,82 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ośrodków wczasowych oraz domów wypoczynkowych przez gospodarstwa pomocnicze utworzone przez jednostki sfery finansów publicznych – 9,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- f) od pozostałych – 5,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - garaży, dla których stawka wynosi 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi 7,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka wynosi – 4,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej

2) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7,

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł od 1 m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez ośrodki wczasowe oraz domy wypoczynkowe prowadzone przez gospodarstwa pomocnicze utworzone przez jednostki sfery budżetowej - 0,27 zł od 1 m² powierzchni,
- c) pozostałych:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka wynosi 0,15 zł od 1 m² powierzchni,
 - pod drogami, dla których stawka wynosi 0,30 zł od 1 m² powierzchni,
 - inne niż w/wym, dla których stawka wynosi 0,29 zł. od 1m² powierzchni,

d) pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych -- 4,15 zł od 1 ha powierzchni .

§ 2. 1) Stawki preferencyjne podatku od nieruchomości, o których mowa w §1 pkt 1 lit. e oraz pkt 3 lit. b. stanowią pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji Europejskiej (WE) nr 1998/2006 w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L Nr 379 z 29.12.2006r.). Przedmiotową pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową podatku, o której mowa w §1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. a a stawkami preferencyjnymi.

2) Pomoc de minimis przewidziana w niniejszej uchwale może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielanej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 EUR brutto. W przeciwnym wypadku zamiast stawek wskazanych w §1 pkt 1 lit. e oraz pkt 3 lit. b. stosuje się stawki podatku wskazane w §1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. a.

3) Podmioty korzystające ze stawek preferencyjnych obowiązane są do złożenia wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości :

1. wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy.

2. pozostałe dokumenty zgodnie z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U.Nr 53, poz.311).

§ 3. 1) Zarządzić pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa.

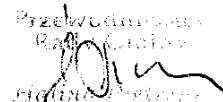
2) Jako inkasentów tych opłat wyznacza się sołtysów poszczególnych sołectw.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy

§ 5. Traci moc uchwała XXIV/282/2009 z dnia 19 listopada 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i innych opłat lokalnych w 2009r. (Dz. Urz.Woj. Kuj-Pom. Nr 126, poz. 2138).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po jej opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011r.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczypospolitą Polska członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej- wydanie specjalne.

Przewodniczący
Rady Gminy

Piotr Kozłowski



Prezes Urzędu Ochrony
Konkurencji i Konsumentów
Małgorzata Krasnodębska-Tomkiel

UOKiK 1990
2010

Urząd Gminy
Dobrcz

DDO-530-622(2)/10/BP

Warszawa, dn. 23 września 2010 r.

Wpł. 30. WRZ. 2010

Nr 12358

Zat.

[Signature]

Pan
Leszek Daroszewski
Sekretarz Gminy
Urząd Gminy Dobrcz
ul. Długa 50
86 – 022 Dobrcz

Szanowny Panie Sekretarzu,

W związku z pismem z dnia 30 sierpnia 2010 r. (znak pisma: RFP/3119/29/10), dotyczącym projektu **uchwały Rady Gminy Dobrcz w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i innych opłat lokalnych w 2011 r.**, działając na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r., Nr 59, poz. 404 ze zm.), pragnę przedstawić następujące zastrzeżenia.

Z przedmiotowego projektu uchwały wynika, iż intencją projektodawcy jest udzielanie pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006). Pomoc de minimis, ze względu na kwotę wsparcia, nie spełnia wszystkich przesłanek pomocy zawartych w art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej¹, tj. nie grozi zakłóceniem konkurencji oraz nie ma wpływu na wymianę handlową między państwami członkowskimi UE.

Odnosząc się do § 2 ust. 3 projektu uchwały, pragnę zwrócić uwagę, że od dnia 5 kwietnia 2010 r., zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji Europejskiej (WE) nr 1998/2006, ma obowiązek przedłożyć podmiotowi udzielającemu pomocy:

1. wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

¹ Z dniem 1 grudnia 2009 r. wszedł w życie Traktat z Lizbony zmieniający Traktat o Unii Europejskiej i Traktat ustanawiający Wspólnotę Europejską, podpisany w Lizbonie dnia 13 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. UE C 306, 17.12.2007 r.), zwany dalej „Traktatem z Lizbony”. Zgodnie z art. 2 Traktatu z Lizbony, dotychczasowe oznaczenie „Traktat ustanawiający Wspólnotę Europejską” zostało zastąpione oznaczeniem „Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej” i w dalszej części niniejszego pisma jest używane, jako „TFUE”. Zgodnie z art. 5 Traktatu z Lizbony dotychczasowe art. 87 i 88 TWE otrzymały oznaczenie art. 107 i 108 TFUE.

2. informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis.

Zakres informacji, o których mowa w pkt 2, został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311), które weszło w życie dnia 5 kwietnia 2010 r. Załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis².

W związku z powyższym, zasadne wydaje się zobowiązanie w programie podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis do przedstawiania:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie³, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- b) w zakresie pozostałych informacji – odesłanie wprost do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

Przepis § 2 ust. 3 projektu uchwały proponuję zatem uzupełnić o obowiązek przedstawiania oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis w roku, w którym podmiot ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, w przypadku, gdy podmiot nie otrzymał takiej pomocy oraz informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

Ponadto, z uwagi na fakt, że szczegółowe informacje o uzyskanej przez podmiot innej niż de minimis pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie uchwały, przedstawia się na Formularzu stanowiącym załącznik do ww. rozporządzenia, zasadne wydaje się skreślenie przepisów **§ 2 ust. 3 pkt 2** projektu uchwały.

z (up) PREZESA
Urzędu Ochrony Prawoazanlem
DYREKTOR
Departamentu Monitorowania Pomocy Publicznej
Piotr Galka

² „Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis” został zamieszczony w wersji aktywnej (w formacie Word) na stronie: http://uokik.gov.pl/formularze_informacji_pp.php

³ W przypadku podmiotów, które często korzystają z pomocy de minimis, obowiązek przedkładania przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, mógł prowadzić do wielokrotnego przedkładania tych samych zaświadczeń do podmiotów udzielających pomocy (często także do tego samego podmiotu). W związku z powyższym, w nowelizacji ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, która weszła w życie 14 czerwca 2008 r., wprowadzono możliwość przedkładania przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis **oświadczenia** o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w ciągu 3 kolejnych lat, zamiast przedkładania wszystkich zaświadczeń o otrzymanej pomocy de minimis.