

Dobrcz, 18 kwietnia 2024 r.

Znak sprawy: ROS.441.9.1.2024

Zaproszenie do udziału w ustaleniu wartości zamówienia publicznego

Niniejsze zapytanie nie stanowi zaproszenia do składania ofert w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) i podstawy do udzielenia zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

Zgodnie z Rozdziałem 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający przed wszczęciem postępowania zobowiązany jest do ustalenia wartości zamówienia.

W celu ustalenia wartości zamówienia, Zamawiający zaprasza zainteresowanych wykonawców do zapoznania się z załączoną informacją o wymaganiach dotyczących przedmiotu zamówienia i złożenia informacji dotyczących szacowania wartości zamówienia (załącznik nr 1).

1. Zamawiający

Gmina Dobrcz ul. Długa 50, 86-022 Dobrcz

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy Zespołu Szkół w Borównie ul. Szkolna 13 działka nr 56/1 obręb Borówno o pomieszczenia kuchni wraz z jadalnią

W ramach dokumentacji planowana jest dobudowa kuchni wraz z jadalnią. Planowane wymiar inwestycji 22 mx 11m.

Usługa projektowa obejmuje:

Uzyskanie niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz uzgodnień z instytucjami, których konieczność wyłoni się w trakcie prac projektowych; tj. m.in.

- Wykonanie mapy do celów projektowych stanowiących podstawę opracowania części graficznej projektu technicznego wraz z ustaleniem granic;
- Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku z uwzględnieniem możliwości wystąpienia ryzyk mających wpływ na koszty realizacji;
- Ekspertyzy- jeżeli będzie konieczność;

- Odstępstwa od Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. – jeśli zajdzie konieczność;
 - Przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji wraz z opracowaniem raportu oddziaływania inwestycji na środowisko (jeżeli jest wymagany);
 - Opracowanie w zależności od potrzeb: opinii geotechnicznych, dokumentacji badań podłoża gruntowego, projektu geotechnicznego lub dokumentacji geologiczno-inżynierskiej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. dla realizacji przedmiotu zamówienia;
 - Sporządzenie operatów wodno-prawnych – jeśli będzie wymagane;
 - Wniosków o nowe warunki przyłączenia prądu- jeśli będzie konieczność;
 - I innych;
2. Wykonanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej:
- Szczegółowe uzgodnienia z Zamawiającym i prezentacja wizualna koncepcji przedmiotu zamówienia;
 - Projektu budowlanego, projektu wykonawczego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i specyfikacji technicznej i odbioru robót budowlanych w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w/w zakresie;
 - Inwentaryzacja całego budynku szkoły
3. Wykonawca zobowiązany będzie do:
- Zapewnienia kompetentnego personelu do realizacji zamówienia, który będzie współpracował z osobami wskazanymi przez Zamawiającego;
 - Wykonywanie czynności, o których mowa w art. 20 ust. 1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - Uzgodnienia harmonogramu prac z Zamawiającym;
 - Przygotowanie projektu odpowiedzi na zapytania wykonawców w trakcie trwania postępowania przetargowego- jeśli zaistnieje taka potrzeba w terminie niezwłocznym lecz nie dłuższym niż 3 dni, w ramach wynagrodzenia umownego,
 - Pełnienie funkcji nadzoru autorskiego (wg. potrzeb Zamawiającego) – osobista obecność Wykonawcy na budowie wg. potrzeb wynikająca z postępu robót i w terminach zapewniających ciągłość prac (bez przestojów) oraz na każde wezwanie Zamawiającego, nie później niż w ciągu 2

dni roboczych od wezwania (chyba że strony uzgodnią inne terminy stosownie do potrzeb). Zamawiający określa maksymalną ilość pobytów na terenie placu budowy lub u Zamawiającego w ilości 10.

- Udzielania wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane,

- udzielanie odpowiedzi na pytania Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w trakcie realizacji inwestycji,
- opracowanie rysunków zamiennych i rysunków szczegółowych rozwiązań technicznych nieuwjętych w projekcie.
- w ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U.2022 poz.2509 ze zm.).

4. Zakres dokumentacji, o którym mowa poniżej zostanie sporządzony w szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 –Prawo budowlane (Dz. U. z 2023, poz. 6829 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126 ze zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 poz. 1679 ze zm.),

- Ustawa z dnia 19 lipca 2019 o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2022 r. poz. 2240)
- oraz innymi nie wymienionymi wyżej obowiązującymi przepisami prawa, a także warunkami pożarowymi, warunkami higienicznymi i zdrowotnymi, warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ergonomii.

3. Termin realizacji:

Proszę o wskazanie terminu realizacji zamówienia w miesiącach

4. Zamówienia częściowe oraz oferta wariantowa.

- a) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- b) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5. Sposób przygotowania i złożenia informacji:

- 1) Cenę w informacji dotyczącej wartości zamówienia należy podać w walucie polskiej (PLN – polskich złotych);
- 2) **Cena w informacji dotyczącej wartości zamówienia musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją całości przedmiotu niniejszego zaproszenia;**
- 3) Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia należy przesłać drogą elektroniczną na adres: a.kutkowska@dobrcz.pl w terminie do dnia **6 maja 2024 r. r. do godz. 12.00**. W tytule należy zaznaczyć „Wykonanie dokumentacji projektowej na rozbudowę Sali gimnastycznej w Kotomierzu.
- 4) Osobami upoważnionymi do kontaktów ze strony Zamawiającego są **Pani Anna Kutkowska**, telefon: 52 364 80 17, adres email: a.kutkowska@dobrcz.pl.



Andrzej Berdych
Wójt Gminy DOBRZCZ

Załącznik nr 1 do Zaprośzenia do udziału w ustaleniu wartości zamówienia publicznego – wzór formularza.

Oświadczam(y), że:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia Netto	VAT	Wartość brutto(w PLN)
1	2	3	4	5
1.	Usługa wykonania dokumentacji projektowej rozbudowy Zespołu Szkół w Borównie ul. Szkolna 13 działka nr 56/1 obręb Borówno o pomieszczenia kuchni wraz z jadalnią			
2.	Termin realizacji zamówienia w miesiącach			

Dane kontaktowe osoby sporządzającej informację o wartości zamówienia:

Imię i nazwisko: _____

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres: _____

adres e-mail: _____

Telefon(y): _____, Faks: _____

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do sporządzenia informacji)

