

P. Kowalik
18.09.18.
18.09.18.

**Uchwała NR/...../2018
Rady Gminy Dobrcz**

z dnia ... września 2018 r.

Uchylająca uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dobrcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku, (Dz.U. z 2018 r. poz 1000, 1349,1432) oraz art.28 ust 1, art 34 ust 6, art.37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1a i 3, art.68 ust. 1 pkt 7 i art. 70 ust.2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz 121,650,1000,1089,1496,1693) Rada Gminy Dobrcz uchwała co następuje:

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku, (Dz.U. z 2018 r. poz 994,1000, 1349,1432), Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1 Uchyla się uchwałę NR XXV/276/2001r. Rady Gminy w Dobrczu z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych.(Dz.Urz.Woj.Kuj-Pom. z 2002r. Nr 39, poz.726,z 2006r. Nr 66,poz. 1288, Nr 79,poz. 1309, z 2016r. poz. 3296)

§ 2 Uchyla się uchwałę nr XIX/253/2013 r Rady Gminy Dobrcz z dnia 26 czerwca 2013 r w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dobrcz. (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2013r. poz. 2406"

§ 3 Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Jan Kwolek
Artur Bijał
Barbara...
J. Gulek
Zutowski...
Grzegorz...
Stawski...

Uzasadnienie:

Konieczność uchylecia uchwał określających zasady sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Dobrcz wynika z braku uregulowań dla sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych wybudowanych bądź wyremontowanych ze środków gminnych po dniu wejścia w życie uchwał o zasadach sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych. Ewidentnym przykładem możliwości wykorzystania takiej sytuacji jest sprawa wyremontowanego mieszkania w Aleksandrowcu z funduszu gminnego. Na mocy dotychczasowych uchwał o zasadach sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych istnieje możliwość sprzedaży najemcy z zastosowaniem bonifikat co może doprowadzić do rozdysponowania mienia Gminy na szkodę jej mieszkańców. Uchwałę uchyla się w celu zwrócenia uwagi na ważny temat oraz motywacji podjęcia przygotowania projektu uchwały która przewiduje takie sytuacje oraz zapobieganiu nadużywaniu uchwały która definiuje akta prawa miejskiego mając świadomość możliwych braków.

Jon Drung
Sławek Gucio
Adam Bija
Barbara Gucio
Dariusz Gucio
J. Sławek
Stanisław Gucio