

**UCHWAŁA NR XVIII/243/2013
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 14 maja 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Koźmielce stanowiącej własność Gminy Dobrcz.**

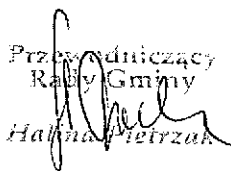
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529) w związku z §3 ust. 2 uchwały Nr XIII/169/2008 Rady Gminy Dobrcz z dnia 5 maja 2008r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrcz na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 82, poz. 1365) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości będącej własnością Gminy Dobrcz, stanowiącej działki niezabudowane, położone w obrębie Koźmielce, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka Nr 147/2 o pow. 2291 m² oraz działka Nr 147/3 o pow. 1718 m² zapisane w księdze wieczystej nr BY1B/00089121/8, na rzecz Koła Łowieckiego Polskiego Związku Łowieckiego nr 11 „Hubertus” z siedzibą w Kusowie.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, o której mowa w §1 uchwały nastąpi na okres 25 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

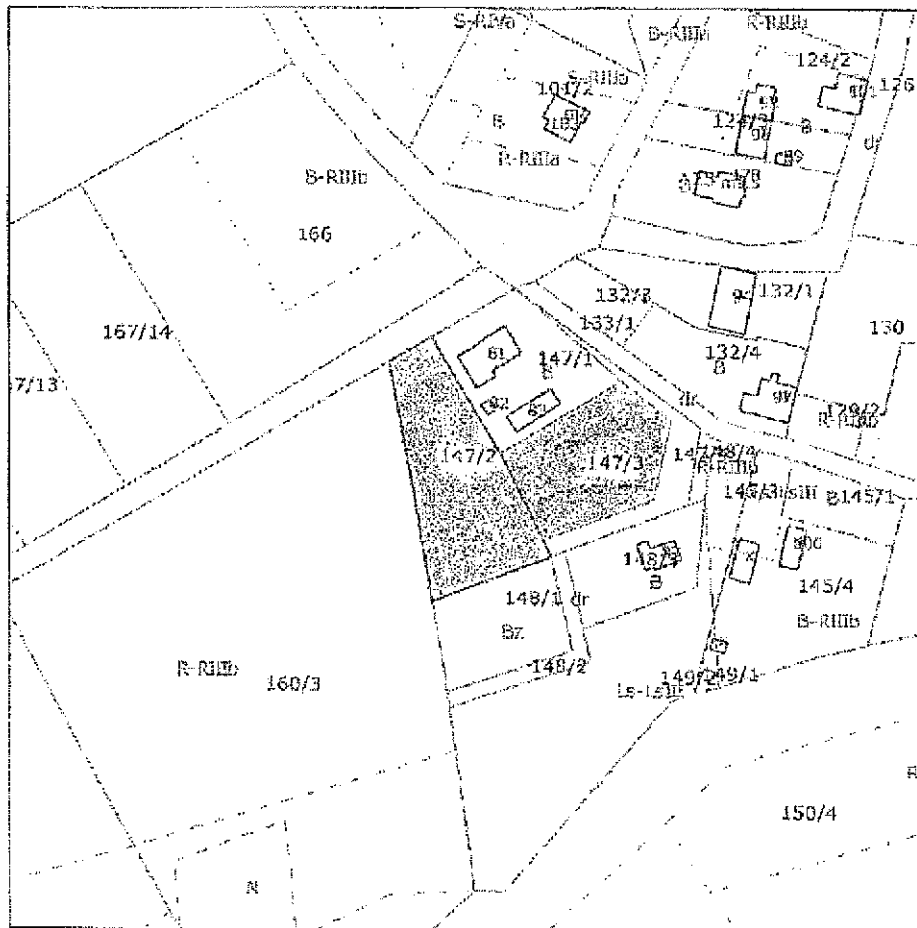
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Halina Pietrzak

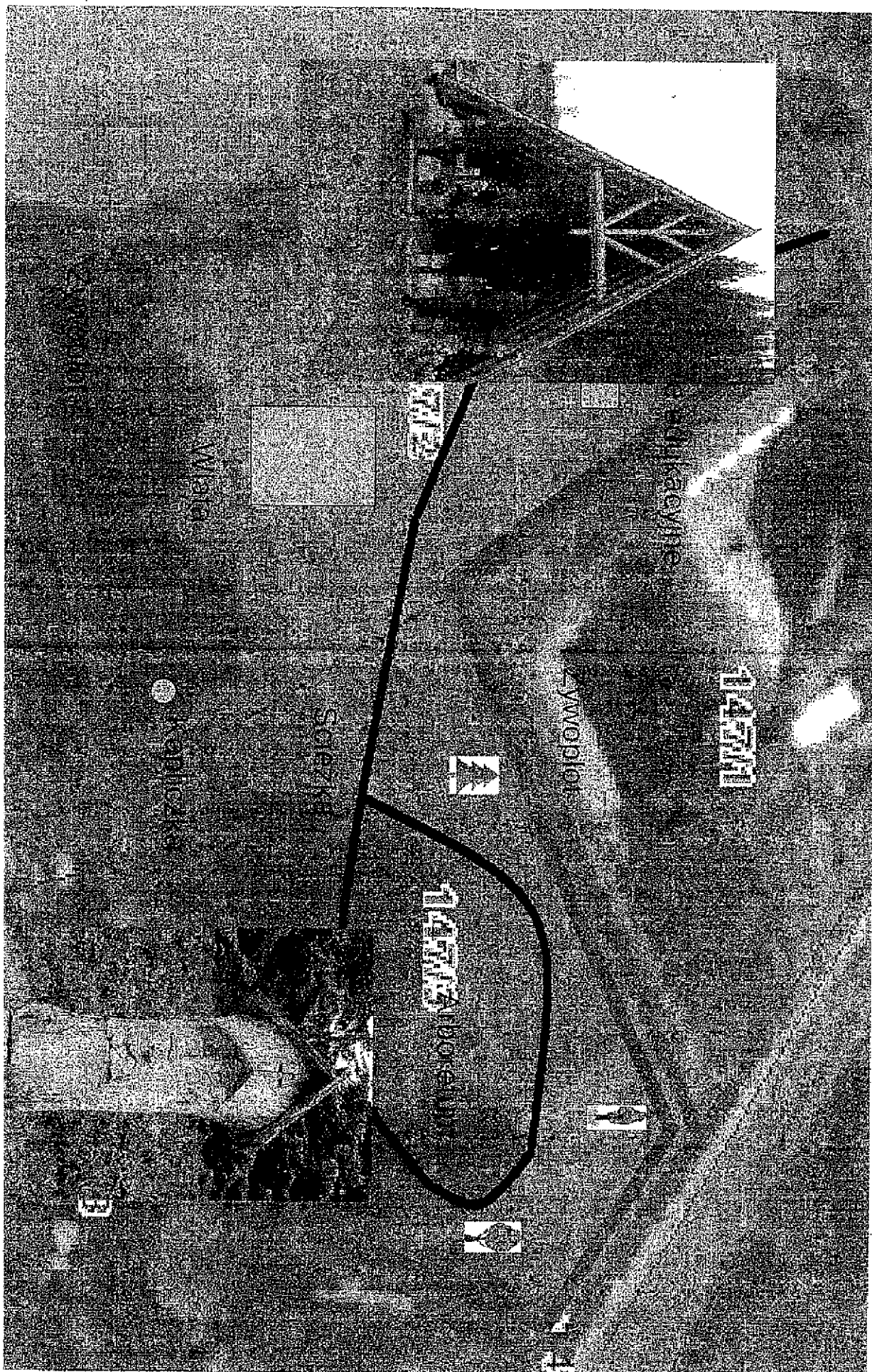
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/243/2013
Rady Gminy Dobrcz
z dnia 14 maja 2013 r

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: bydgoski
Jednostka ewidencyjna: Dobrcz - [040303_2]
Obręb ewidencyjny: Kozielec - [0005]

INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1 : 2000



Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Jastrząk



Uzasadnienie

W dniu 19 grudnia 2012 roku Zarządu Koła Łowieckiego nr 11 „Hubertus” z siedzibą w Kusowie, wystąpił z wnioskiem do Gminy Dobrcz o wydierżawienie na wieloletni okres, gruntu położonego na terenie obwodu łowieckiego nr 101 „Włóki” (teren wsi: Strzelce Górne, Strzelce Dolne, Gądecz, Hutna Wieś, Trzęsacz, Włóki, Trzeciewiec, Suponin, Kozielec, Zła Wieś, Chełmszczonek). W odpowiedzi na wniosek Wójt Gminy Dobrcz zaproponował wydierżawienie działek Nr 147/2 o pow. 2291 m² oraz Nr 147/3 o pow. 1718 m² położonych w miejscowości Kozielec.

Zarząd Koła w przedłożonym projekcie zagospodarowania nieruchomości zadeklarował uporządkowanie i zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości gruntowej na cele statutowe Koła, związane z szeroko rozumianą edukacją przyrodniczo - łowiecką oraz poprawą wizerunku polskiego łowiectwa w odbiorze ogólnospołecznym. Na terenie nieruchomości Zarząd Koła planuje m. in. budowę wiaty myśliwskiej, założenie niewielkiego ogrodu dendrologicznego wraz z ścieżką edukacyjną, ustawienie tablic dydaktycznych czy budowę kapliczki św. Huberta. Po zagospodarowaniu obiekt może być miejscem spotkań myśliwych w celu kultywowania tradycji łowieckich, mieszkańców gminy oraz co najważniejsze dzieci i młodzieży szkolnej, które otrzymają tym samym szansę na wychowanie w duchu tradycji, etyki, dbałości o ochronę przyrody, w tym o dziko żyjącą zwierzynę.

W opinii Koła, dzierżawa nieruchomości na 25 lat jest właściwym okresem na zagospodarowanie terenu, ponieważ umożliwi efektywne wykorzystanie zakładanych nakładów finansowych, w tym środków unijnych przy realizacji projektu oraz rozwinięcie na nim zaplanowanej przez Koło działalności.

Wójt Gminy Dobrcz mając na uwadze powyższe zaopiniował przedłożony przez Koło Łowieckie projekt zagospodarowania pozytywnie. Przyjęcie uchwały jest zatem zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Pietrzak