

UCHWAŁA NR XX/276/2013
RADY GMINY DOBR CZ

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż pomieszczenia nie spełniającego wymogu samodzielności lokalu,
położonego w miejscowości Kozielec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr Nr 106, poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż pomieszczenia o pow. 14,46 m² nie spełniającego wymogu samodzielności lokalu, usytuowanego w budynku Nr 25 w miejscowości Kozielec w ramach przysługującego Gminie Dobrcz udziału 1446/25770 we własności nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 147/1 o powierzchni 1687 m², zapisana w księdze wieczystej KW Nr BY1B/00173213/6.

§ 2. Wymieniona wyżej nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli samodzielnych lokali w budynku Nr 25 w miejscowości Kozielec.

§ 3. Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy Dobrcz.

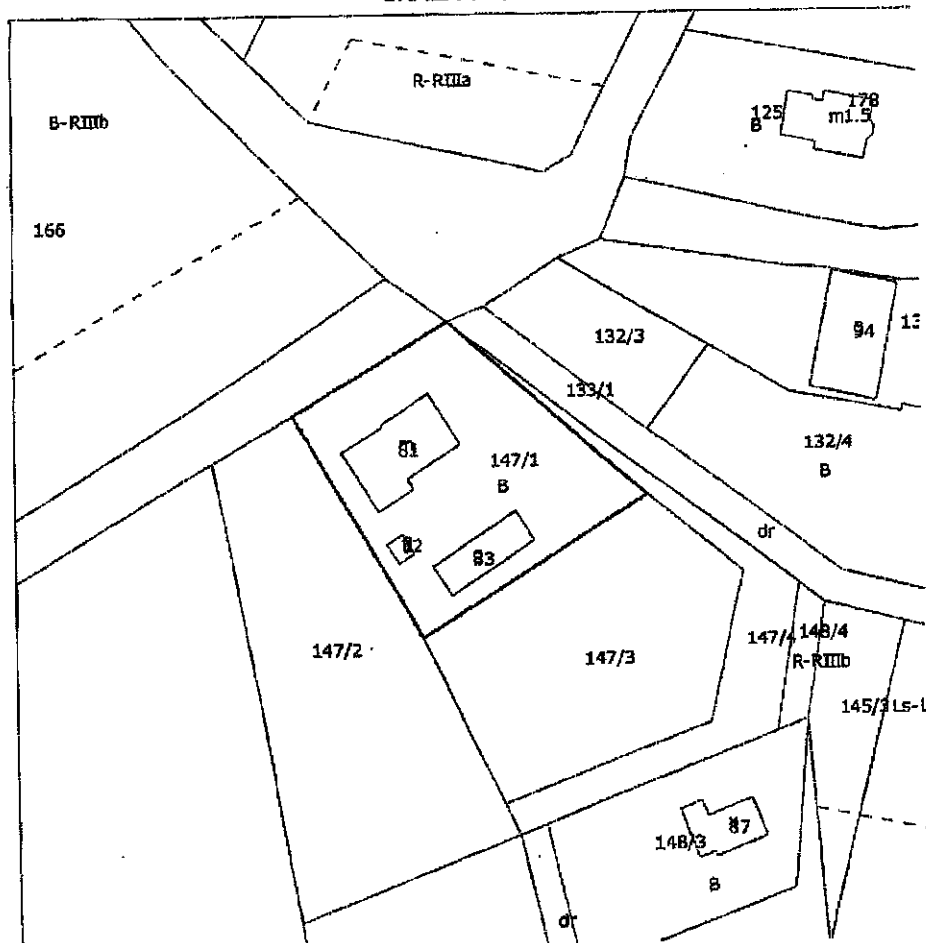
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Pietrzak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XX/276/2013
Rady Gminy Dobrcz
z dnia 29 sierpnia 2013 r.

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: bydgoski
Jednostka ewidencyjna: Dobrcz - [040303_2]
Obręb ewidencyjny: Kozielec - [005]

INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1 : 1000



Przewodniczący
Rady Gminy
[Signature]
Halina Pietrzak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób

Przedmiotowe pomieszczenie stanowi pokój o pow. 14,46 m² usytuowany na parterze budynku o Nr 25 w miejscowości Kozielec. W budynku znajdują się dwa samodzielne lokale mieszkalne i jeden samodzielny lokal użytkowy.

W związku z faktem, iż przedmiotowe pomieszczenie nie spełnia wymogu samodzielności lokalu, może być przedmiotem sprzedaży wyłącznie celem powiększenia jednego z samodzielnych lokali w budynku.

Przewodniczący
Rady Gminy
[Podpis]
Hanna Przczak