

**UCHWAŁA NR XXVIII/418/2014
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz (dot. wsi Kusowo obręb Borówno).

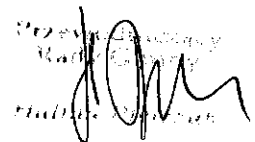
Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012r. poz. 647, 951, 1445, z 2013r. poz. 21, 405, 1238, 1446, z 2014r. poz. 379 i 768) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645, 1318, z 2014r. poz. 379, 1072) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Dobrcz dotyczącego wsi Kusowo obręb Borówno - w granicach jak na załączniku graficznym.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest mapa stanowiąca załącznik graficzny nr 1, na którym naniesiono granice obszaru objętego w §1.

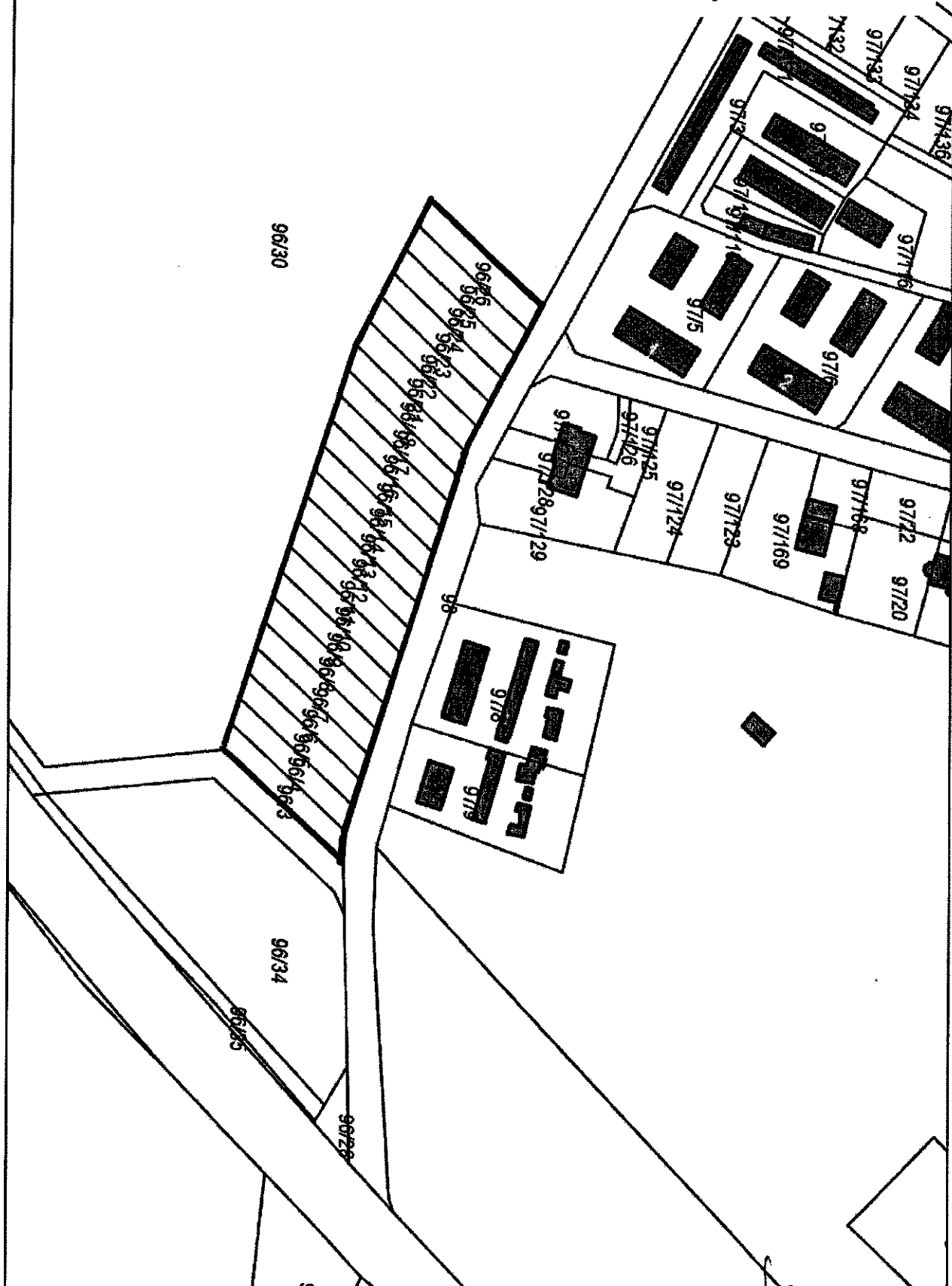
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



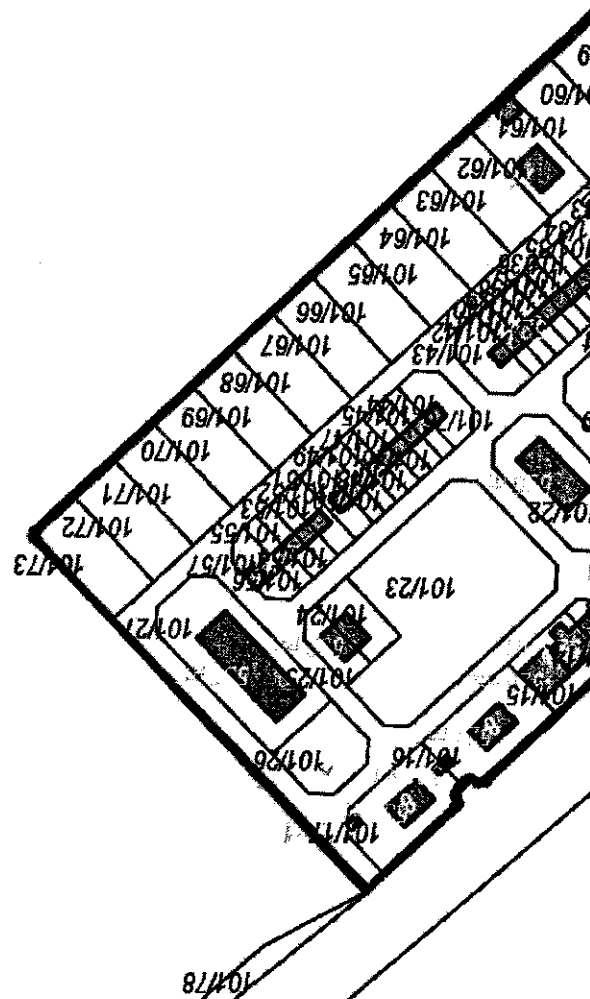


Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXVIII/418/2014
Rady Gminy Dobrez
z dnia 30 października 2014 r.



Wydruk w skali 1:2000

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXVIII/418/2014
Rady Gminy Dobrez
z dnia 30 października 2014 r.



101/81

[Handwritten signature]

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy Dobrecz o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Kusowo obręb Borówno, rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzenia w/w planu. W związku ze zmianą ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 8 marca 2013r. opublikowanej w Dz. U. z dnia 25 kwietnia 2013r. poz. 503, zgodnie z którą użytki rolne klas I-III wymagają uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi. Zmiana ta uniemożliwiła wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy oraz lokalizację inwestycji celu publicznego na w/w klasy użytków rolnych. Zgoda, o której mowa jest możliwa do uzyskania wyłącznie w przypadku procedury formalno-prawnej związanej z uchwalaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly 'J. K.', written over a faint, illegible stamp.