

Protokół Nr 22
z posiedzenia wspólnego komisji Rady Gminy Dobrcz
z dnia 08.11.2016 r.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie stawek podatku na rok 2017 oraz omówienie założeń do budżetu na 2017 r.

Wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy Dobrcz otworzył Radny Rafał Wysocki obecnych było 13 radnych. Nieobecni: radna Elżbieta Olszewska, radny Witold Smeja.

Pan Wójt szczegółowo omówił stawki podatków na 2017 r. oraz założenia do budżetu na 2017 r. wspomniał m. in., że przy opracowywaniu budżetu trzeba było wziąć wiele rzeczy pod uwagę takich jak wnioski z zebrań wiejskich, subwencję ogólną z budżetu państwa, dochody, wydatki. Dostali państwo materiały, z których wynika podstawa wyliczenia. Podatki pozostaną na podobnym poziomie jak w zeszłym roku.

Radna Marzena Żmuda – Czekaj: Kurniki pod jaki podatek podlegają.

Wójt: Podatek rolny.

Przewodnicząca Rady Gminy Dobrcz Halina Pietrzak: Pozostałe grunty, co to jest?

Wójt: To m. in. działki budowlane. Jako radni mogą państwo zmienić stawki podatków.

Radny Janusz Olech: Nie jestem za podnoszeniem podatków. Ci, co mają działalność gospodarczą i tak dużo płacą.

Przewodnicząca Rady Gminy Dobrcz Halina Pietrzak: Zgadzam się z tym.

Radny Janusz Olech: W gruntach pozostałych bym nie zmieniał stawek.

Wójt: Podwyżka o 1 gr nie jest dotkliwa, w skali roku więcej zapłaci o 10 zł dana osoba. Jeśli chodzi o podatek rolny nie mamy maksymalnej kwoty, która wynosi 131 zł od hektara przeliczeniowego, mamy 115 zł od hektara.

Radny Ryszard Taper: Chodzi o lampy, poszczególne sołectwa chcą lampy, a potem trzeba płacić za oświetlenie.

Wójt: Koszt prądu za lampy rocznie to ponad 200 tys. zł, ale lampy to poprawa bezpieczeństwa. Mamy ponad 720 lamp w gminie.

Radny Jan Nieznalski: Jeśli chodzi o ośrodek sportu, co z nim?

Wójt: Gminny Ośrodek Sportu i rekreacji chcemy powołać. Na najbliższej komisji będzie projekt o nim, np. sala gimnastyczna w Dobrczu podlegała by pod ten ośrodek, niektóre place zabaw, boiska. Gminny Ludowy Klub Sportowy będzie nadal funkcjonował. Odbyło się zebranie, odnośnie funkcjonowania autobusu w Strzelcach, dziennie korzysta z niego ok. 100 osób. Na 2017 r. musimy zabezpieczyć w budżecie 90 tys. zł. Rozmawialiśmy o uruchomieniu linii śródgminnej, przecinającą istniejącą linię autobusową. To by kosztowało 10 tys. zł miesięcznie, w zależności od biletów. Nie ma tego w budżecie, to jest na razie do rozważenia.

Przewodnicząca Rady Gminy Dobrcz Halina Pietrzak: Pan Wójt mówił, że jest taka duża rotacja, ja tych ludzi nie widziałam. Dobra jest propozycja Pana Wójta, aby dla innych uruchomić połączenie.
Radny Ryszard Taper: Skoro zmieniono godziny jazdy autobusów poczekajmy pół roku i zobaczymy wtedy.

Radny Jan Nieznalski: Dopiero 4 miesiące jeździ ten autobus, poczekajmy.

Wójt: 15 lutego 2016 r. wpłynął wniosek wraz z raportem od rolnika, który chce budować kurniki. 26 lutego 2016 r. wszcząłem postępowanie w tej sprawie. Wysłałem do sanepidu ten raport, żeby go zaopiniował. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska wystąpiła o uzupełnianie raportu m. in. o poziomie hałasu. RDOŚ następnie prosił o uzupełnienie raportu o emisję amoniaku, potem zaopiniował raport pozytywnie. Następnie zamieściłem do publicznej wiadomości informację o zamiarze budowy kurników. Jeżeli są uwagi, to na piśmie muszą być kierowane. 24 października 2016 r. obwieściłem to. Czekam na sygnały od ludzi, wtedy Wójt musi wydać decyzję, ona podlega zaskarżeniu. Jeżeli ta decyzja będzie prawomocna, to Wójt wydaje decyzję o warunkach zabudowy, potem Starosta wydaje pozwolenie na budowę. Możemy odmówić, jeśli narusza to Naturę 2000, zagraża ujęciu wody lub jest możliwość innej lokalizacji inwestycji.

Radny Michał Siwak: Mieszkańcy poprosili nas o interwencję w tej sprawie. Jest przekłamanie w tym raporcie, tam są normalne działki budowlane, a nie działki zagrodowe. Jest przekłamanie w ocenie hałasu. Mapy nie obejmują obecnych działek zabudowy. Zasugerowałem, aby przedłużyć konsultacje społeczne. Czy nie ma alternatywy innej dla tej inwestycji. To jest dla mieszkańców szok.

Radny Jan Nieznalski: Czy ten Pan jest mieszkańcem Kotomierza?

Wójt: Nie, jest po prostu właścicielem tej ziemi.

Radna Marzena Żmuda- Czekaj: W Trzeciewcu jest analogiczna sytuacja., że tam mają powstać kurniki. Co Pan robi, żeby uwzględnić głosy mieszkańców.

Wójt: Jeżeli wychyciliście błędy, to trzeba napisać to, uargumentować. Jesteśmy w trakcie procedowania. Przy ul. Podgórnej w Kotomierzu jest plan zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca Rady Gminy Dobrcz Halina Pietrzak odczytała pismo od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr WNK - IV.4130.1.54.2016.BA odnośnie m. in. nazw ulic, budowli, które nie mogą upamiętniać komunizmu..

Na powyższym zakończono wspólne posiedzenie komisji.

Joanna Trześniewska
Żu- nysa

Projekt - podatek od nieruchomości na 2017 rok - osoby fizyczne.

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka ustawowa na 2017 rok	Wymiar wg stawki ustawowej 2016 rok	Proponowana stawka na 2017r.	Wymiar proponowanej stawki na 2017 rok	Stawka gminna z 2016 roku	Wymiar wg stawki z 2016 roku
1.	bydymki mieszkalne	m ²	322 756,00	0,75	242 067,00	242 067,00	0,75	242 067,00
2.	budymki pod dział. gosp.	m ²	24 041,00	22,66	544 769,06	504 861,00	21,00	504 861,00
3.	pozostałe budymki	m ²	46 242,00	7,62	352 364,04	277 452,00	5,90	272 827,80
4.	budowle zw. z dział. gosp.	zł	242 523,00	0,02	4 850,46	4 850,46	0,02	4 850,46
5.	garaże	m ²	3 445,00	7,62	26 250,90	21 359,00	6,20	21 359,00
6.	budymki letniskowe	m ²	5 368,00	7,62	40 904,16	40 904,16	7,68	41 226,24
7.	grunty pod dział gosp.	m ²	92 961,00	0,89	82 735,29	78 087,24	0,84	78 087,24
8.	grunty pozostałe	m ²	2 929 900,00	0,47	1 377 053,00	1 201 259,00	0,40	1 171 960,00
9.	grunty pod drogami	m ²	73 072,00	0,47	34 343,84	34 343,84	0,47	34 343,84
	Razem	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	2 705 337,75	xxxxxxxxxxxxxxxx	2 405 183,70	xxxxxxxxxxxxxxxx	2 371 582,58

Projekt - podatek od nieruchomości na 2017 rok - osoby prawne.

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka ustawowa na 2016 rok	Wymiar wg stawki ustawowej 2016 rok	Proponowana stawka na 2016 r	Wymiar proponowanej stawki na 2016 rok	Stawka gminna z 2016 roku	Wymiar wg stawki z 2016 roku
1.	budymki mieszkalne	m ²	6 642,00	0,75	4 981,50	4 981,50	0,75	4 981,50
2.	budymki pod dział. gosp.	m ²	14 195,00	22,66	321 658,70	298 095,00	21,00	298 095,00
3.	pozostałe budymki	m ²	2 939,00	7,62	22 395,18	17 634,00	5,90	17 340,10
4.	budowle zw. z dział gosp.	zł	51 876 274,00	0,02	1 037 525,48	1 037 525,48	0,02	1 037 525,48
5.	garaże	m ²	178,00	7,62	1 356,36	1 103,60	6,20	1 103,60
6.	budymki pod dział. kw.mater.	m ²	4 933,00	10,59	52 240,47	52 240,47	10,68	52 684,44
7.	budymki pożytku publicznego	m ²	390,00	7,62	2 971,80	1 950,00	5,00	1 950,00
8.	grunty pod dział gosp.	m ²	219 459,00	0,89	195 318,51	184 345,56	0,84	184 345,56
9.	grunty pozostałe	m ²	56 446,00	0,47	26 529,62	23 142,86	0,40	22 578,40
10.	grunty pod drogami	m ²	38 822,00	0,47	18 246,34	18 246,34	0,47	18 246,34
11.	grunty pod jeziorami	ha	128,66	4,54	584,12	584,12	4,58	589,26
12.	grunty zaj. organiz. pożytku	m ²	8 916,00	0,47	4 190,52	3 566,40	0,40	3 566,40
	Razem	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	1 687 998,60	xxxxxxxxxxxxxxxx	1 643 415,33	xxxxxxxxxxxxxxxx	1 643 006,08

Dobrcz, 31.10.2016 r. Sp. B. Szydłowska, E. Serafin Ważne " Wartości podatku od nieruchomości przyjęte do budżetu na 2017r. zostały pomniejszone o zaległości podatkowe.