

Gmina Dobrcz
Województwo Kujawsko-Pomorskie

Plan Rozwoju Miejscowości Trzebień

opracowana przez lokalnych liderów

Trzebień październik-listopad 2006

Spis treści

I. Charakterystyka miejscowości

- a. Historia
- b. Opis zabytków i budynków we wsi Trzebień

II. Kierunki rozwoju

- a. Metoda opracowania Planu rozwoju
- b. Horyzont czasowy realizacji Planu rozwoju
- c. Finansowanie rozwoju
- d. Priorytety

III. Inwentaryzacja zasobów

- a. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – walory środowiska lokalnego
- b. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – potrzeby środowiska lokalnego

IV. Analiza SWOT

V.1. Opis planowanego przedsięwzięcia

V.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

V.3. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

I. Charakterystyka miejscowości

a. Historia

Wieś Trzebień (Trzebin, Trzebeyn, Hohennaussen) od połowy XVI w. należała do województwa inowrocławskiego. Parafia katolicka znajdowała się w Dobrczu, a protestancka w Koronowie.

W XVI wieku właścicielem majątku był szlachcic Trzebiński.

W latach 1807-1815 Trzebień leżał w granicach Księstwa Warszawskiego, w departamencie bydgoskim. W okresie zaboru pruskiego Trzebień należał do powiatu bydgoskiego (Kreiss Bromberg). Od 1860 r. właścicielem Trzebień był dr Richlitz.

W 1880 r. majątek liczył 198 mieszkańców (142 katolików, 56 protestantów) i 533ha (474ha gruntów ornych i 37ha łąk).

Majątki w Trzebień i pobliskim Kotomierzu znajdowały się pod koniec XIX w. w rękach rodziny von Klahr. Siedzibą rodziny był dwór w Trzebień.

W aktach katastralnych wymieniony jest w roku 1873, a w księdze gruntowej w 1884 r. jako właściciel dóbr w Trzebień (Ritterguterbesitzer) - Ludwig von Klar zu Hohenhausen. Gospodarstwo prowadziło chów bydła holenderskiego i produkcję nabiału. W 1899 r. majątek stał się własnością porucznika Georga von Klara. Po jego śmierci (w 1907 r.) przeszedł na własność spadkobierców. Następnie majątek znalazł się w rękach Wolfa von Klarhr, wymienionego w roku 1906.

W 1883 roku władze pruskie wybudowały budynek szkoły.

Przed I wojną światową majątek dzierżawił Paul von Otto, który kupił Trzebień od von Klahra. W czasie I wojny światowej spalona została i później odbudowana oficyna dworu. Do II wojny światowej właścicielem Trzebień jest Hans Georg von Klahr. W 1937 r. Majątek częściowo rozparcelowano, a pałac z przylegającym parkiem pozostał w rękach dotychczasowego właściciela.

Podczas końcowej fazy II wojny światowej w styczniu 1945 roku wojska radzieckie rozbiły w tym miejscu silną niemiecką linię obrony.

Po II wojnie światowej, w roku 1946 majątek przeszedł na własność Skarbu Państwa Polskiego i ulega parcelacji. W czasie parcelacji rozebrano częściowo zabudowania dworskiego folwarku. Dwór stał się własnością gminy, przeznaczono go na zamieszkanie.

b. Opis zabytków i budynków we wsi Trzebień

- Pałac dworski
- cmentarz ewangelicki z początku XX wieku

II. Kierunki rozwoju

a. Metoda opracowania Planu rozwoju

1. Celem opracowania planu rozwoju jest:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego

b. Horyzont czasowy realizacji Planu rozwoju

Plan rozwoju obejmuje cele i priorytety, których realizacja sięga końca II etapu programowania pomocy z Unii Europejskiej, tj. do roku 2013.

c. Finansowanie

Źródłami finansowania zadań w ramach Planu rozwoju miejscowości Trzebień będą :

- budżet Gminy Dobrcz,
- pozabudżetowe środki pomocowe, w tym głównie fundusze strukturalne:
 - Europejskiego Funduszu Gwarancji i Orientacji Rolnych
 - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego /EFRR/
 - Europejski Fundusz Społeczny /EFS/

e. Priorytety

Priorytet I- Rozwój wsi jako centrum kulturalno-sportowego

W ramach tego priorytetu należy wyremontować świetlicę wiejską w ten sposób by stworzyć warunki do prowadzenia działalności kulturalnej. W świetlicy należy wymienić m.in. stolarkę okienną i drzwiową, instalację wodno-kanalizacyjną, instalację elektryczną, postawić kominek . Kolejnym krokiem jest remont i wyposażenie pomieszczeń kuchennych oraz pomieszczeń świetlicowych. Utworzenie w świetlicy kawiarenki internetowej, stworzenie obok świetlicy placu zabaw z torem dla rolkarzy oraz poprawa stanu boiska sportowego (m.in. Przez usunięcie słupa energii elektrycznej).

Priorytet II- Poprawa stanu ochrony środowiska i warunków życia mieszkańców

W ramach tego priorytetu należy wykonać następujące zadania:

- stworzenie systemu segregacji odpadów
- poprawa infrastruktury oświetleniowej we wsi
- Poprawa stanu bezpieczeństwa poprzez poprawę stanu nawierzchni dróg
- Budowa chodników

priorytet III- rozwój turystyki poprzez podniesienie atrakcyjności wsi Trzebień

W ramach tego priorytetu należy wykonać

- oznakowanie wsi
- budowa ścieżek pieszo-rowerowych
- renowacja pałacu w Trzebieniu
- stworzenie imprez promujących Trzebień takich jak: Święto Rabarbaru

III. Inwentaryzacja zasobów

a. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – walory środowiska lokalnego

1. Środowisko przyrodnicze

Trzebień

Położenie : Wysoczyzna Świecka 314.73
Powierzchnia obiektu 0.34 ha

Opis założenia: W pałacu mieszkania. Park w złym stanie.

Wykaz drzewostanu:

Acer pseudoplatanus, Caragana arborescens, Lycium halimifolium, Populus alba, Quercus robur, Robinia pseudocastica, Sambucus nigra, Syringa chinensis, Syringa vulgaris.

2. Turystyka

a) ciekawe miejsca lub obiekty

- pałac
- plantacje rabarbaru

3. Gospodarka , infrastruktura

a) gospodarka

- sklep

b) stan infrastruktury

- istniejący wodociąg,
- energia elektryczna,

4. Organizacje społeczne działające lokalnie

a) liderzy lokalni

- Koło Gospody Wiejskich w Trzebieniu

5. Kultura

a) działania grup lokalnych

- organizowane są spotkania dla dzieci
- rodzinne pikniki
- dwa razy w tygodniu odbywają się zajęcia świetlicowe
- organizowany jest festyn pn. "Święto Rabarbaru"

6. Sport

młodzież gra na boisku sportowym znajdującym się koło świetlicy

b. Obszary badania stanu zasobów miejscowych –
potrzeby środowiska lokalnego

1. Środowisko przyrodnicze

- uporządkowanie terenu wsi
- pojemniki na segregację śmieci

2. Turystyka

- oznaczenie wsi

budowa infrastruktury turystycznej : ścieżka pieszo-rowerowa

3. Gospodarka , infrastruktura

a) stan infrastruktury

- budowa chodników
- poprawa nawierzchni dróg
- kanalizacja wsi
- asfaltowanie dróg gminnych
- oświetlenie

5. Kultura

- modernizacja świetlicy

6. Sport

- powstanie placu zabaw dla dzieci z torem dla rolkarzy

Analiza Swot

Mocne strony

- Wieś położona na obrzeżach gminy
- duża aktywność mieszkańców
- lokalni liderzy

- zaplecze kulturalne w postaci świetlicy
- pomysł na rozwój wsi przez organizację imprez kulturalnych

Slabe strony

- aktywność mieszkańców
- niskie dochody mieszkańców

Szanse:

- środki z Unii Europejskiej;
- programy pomocowe;
- stabilizacja ekonomiczna kraju;
- promocja gminy i miejscowości, jej pozytywny wizerunek;

Zagrożenia:

- brak stabilizacji gospodarczej państwa;
- niestabilny system podatkowy;
- niesprawne finanse publiczne;
- niewłaściwa polityka rolna;
- bezrobocie w regionie.

V.1. Opis planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem inwestycji będzie :

- modernizacja świetlicy wiejskiej z placem zabaw i torem dla rolkarzy

V. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

- | | |
|--|------------|
| • plac zabaw | 25.000,00 |
| • modernizacja świetlica i wyposażenie | 200.000,00 |

- tor dla rolkarzy 10.000,00
- Razem: **235.000,00**

V.3. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia w latach

Działania	I	II	III	IV	V
Plac zabaw					
Świetlica					
Tor dla rolkarzy					