

Projekt

z dnia 16 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

Andrzej Berdych

Wójt Gminy Dobrcz

**UCHWAŁA NR XX/...../2020  
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału we współwłasności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż udziału we współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Długiej 24 w miejscowości Dobrcz, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 14/10 o powierzchni 775 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00063039/8, który zgodnie z wpisem w Dziale II przedmiotowej księgi wieczystej wynosi 982/59369.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

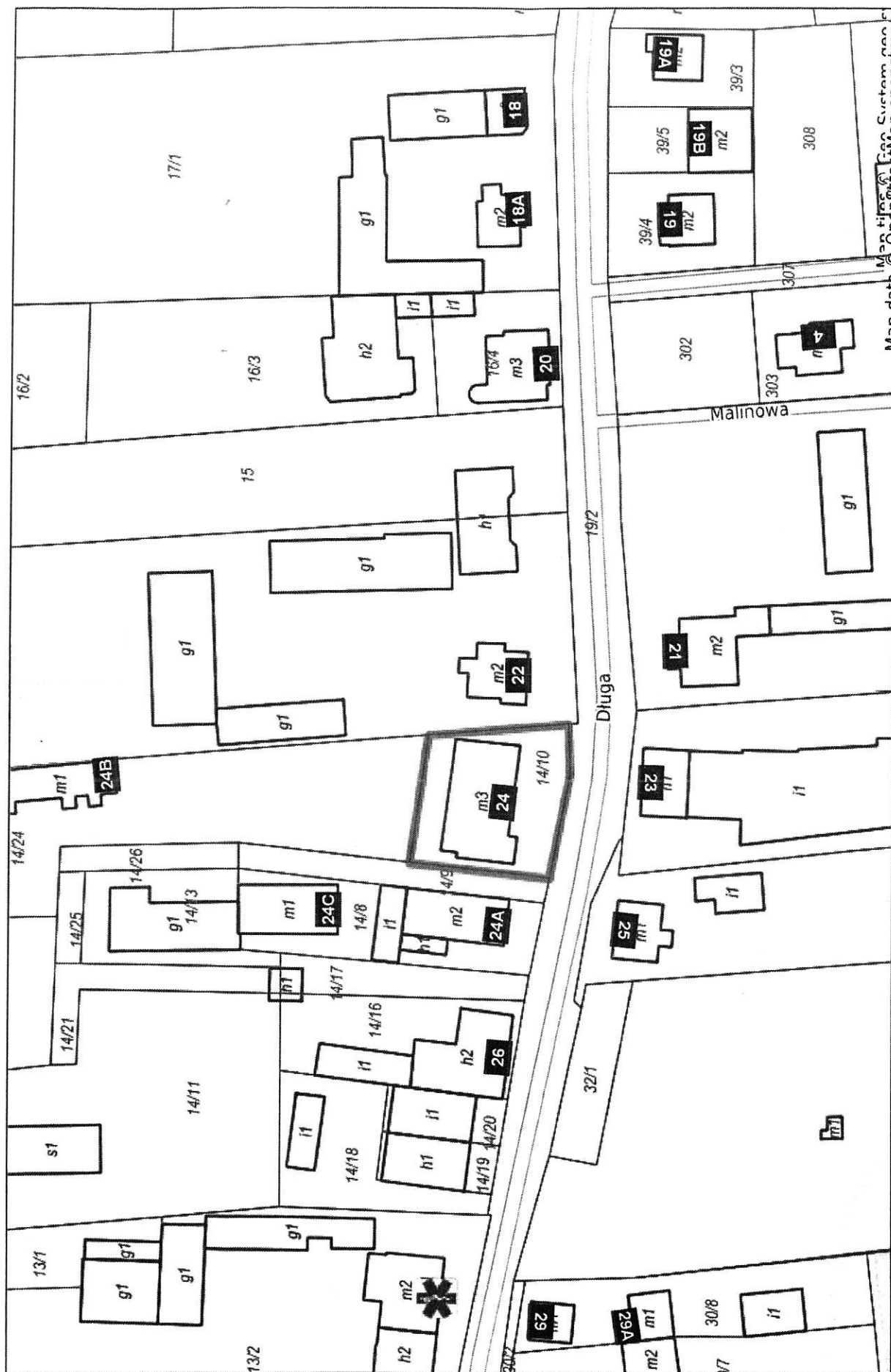
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Michał Lipiński

**Dobrcz - System Informacji Przestrzennej -**

skala 1 : 1000



### **Uzasadnienie**

Gminie Dobrcz przysługuje udział w nieruchomości przy ul. Długiej 24 w miejscowości Dobrcz, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 14/10 o powierzchni 775 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00063039/8, który zgodnie z wpisem w Dziale II przedmiotowej księgi wieczystej wynosi 982/59369.

W budynku znajduje się osiem samodzielnych lokali mieszkalnych i dwa samodzielne lokale użytkowe. Niewyodrębniona część nieruchomości, która odpowiada przysługującemu udziałowi Gminy Dobrcz, stanowi lokal, który nie spełnia wymogu samodzielności. Przedmiotowy lokal, który aktualnie jest nieużytkowany, składa się z jednego pomieszczenia o pow. 11,03 m<sup>2</sup>, usytuowany jest na I piętrze budynku przy ul. Długiej 24 w miejscowości Dobrcz.

W związku z brakiem możliwości zagospodarowania udziału w nieruchomości, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

