

Projekt

z dnia 8 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

Andrzej Berdych
WOJT GMINY DOBR CZ

**UCHWAŁA NR XXIX/...../2021
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 2021 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Wudzyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 r. poz. 2243) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Dobrcz od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w obrębie Wudzyn, tj. działki nr 89/15 o powierzchni 1,0580 ha, dla której nie ma urzędzonej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

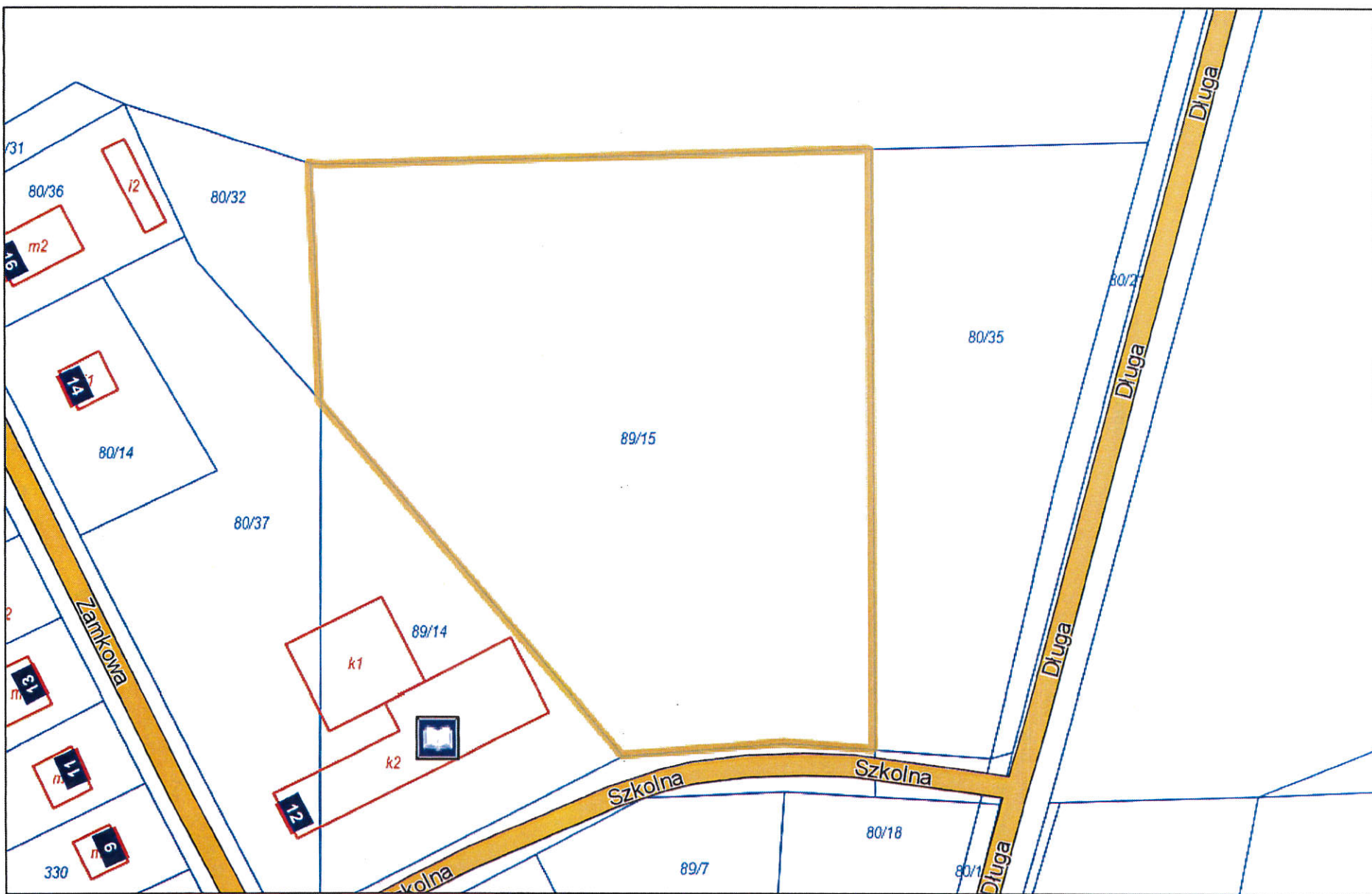
TR-622 Radca Prawny
Anna Kaszubowska

opiniuję pozytywnie

Dobrcza, dnia 8 lutego 2021r.

Dobrcz - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Uzasadnienie

Nabycie przez Gminę Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Wudzyn, tj. działki nr 89/15 o powierzchni 1,0580 ha, pozwoli uregulować stan prawny nieruchomości ze stanem faktycznym. Na nieruchomości zlokalizowane są boisko sportowe i plac zabaw, użytkowane przez społeczność lokalną, w tym znajdującą się w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów - Szkołę Podstawową w Wudzynie.

Przedmiotowa działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz dotyczącego wsi Wudzyn, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/161/2018 Rady Gminy Dobrcz z dnia 21 czerwca 2018 roku (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz. 3407 z dnia 29 czerwca 2018 r.) przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem sportu i rekreacji (symbol terenu-2 U/US).

Gmina Dobrcz wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z otrzymanym pismem KOWR: znak BYD.WKUR.4241.12.2021.MC.2 z dnia 25.01.2021 r., niniejsza uchwała jest niezbędna do dalszego procedowania wniosku Gminy.

Działka nr 89/15 na dzień dzisiejszy nie posiada urzędzonej księgi wieczystej. W dniu 08.01.2021 roku do Sądu Rejonowego w Bydgoszczy X Wydziału Ksiąg Wieczystych złożony został wniosek o założenie dla nieruchomości księgi wieczystej.

Wobec powyższego przedmiotowa uchwała jest zasadna.

