

Projekt

z dnia 6 października 2021 r.

Zatwierdzony przez DOBR CZ

Andrzej Berdych

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia do realizacji „Planu Odnowy Sołectwa Gądecz na lata 2021-2031”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372), uchwala się co następuje:

§ 1. Zatwierdzić do realizacji „Plan Odnowy Sołectwa Gądecz na lata 2021-2031” (stanowiący załącznik nr 1 do uchwały) przedstawiony przez zebranie wiejskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

Karol Czerkawski
50-1451

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Dobrcz

z dnia 21 października 2021 r.

**Uchwała Nr III/2021
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gądecz
z dnia 13 września 2021 roku**

W sprawie przyjęcia do realizacji Planu Odnowy Sołectwa Gądecz

Zebranie wiejskie uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjąć Plan Odnowy Miejscowości Gądecz, który Stanowi zał. nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się sołtysowi.

§ 3

Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia

Sapanańska Małgorzata
.....
(Przewodniczący zebrania/sołtys)

Gmina Dobrcz
Województwo Kujawsko-Pomorskie
Aktualizacja
Planu Odnowy



Sołectwa Gądecz

opracowana przez lokalnych liderów

Wrzesień 2021r.

Spis treści:

1. Charakterystyka miejscowości
2. Inwentaryzacja zasobów
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, szanse i zagrożenia rozwoju miejscowości
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2021-2031

1. Charakterystyka miejscowości

Gądecz jest wsią odległą od Dobrcza o 5 km, położoną między Wisłą a trasą bydgosko- świecką. W przeszłości Gądecz był majątkiem rodzinnym Gądeckich zwanych także Wyszelicami. W XIII wieku jeden z ich rodu - Przybysław był wojewodą świeckim. Po II wojnie światowej w dawnym majątku utworzono szkołę weterynarii kształcącą zootechników. W latach 1948-1949 istniała dwuletnia Publiczna Średnia Szkoła Rolnicza przeniesiona następnie do Bydgoszczy na ul. Bernardyńską i częściowo do Świecia. Z naszego terenu uczęszczali do niej: Tobolewski Jan - Dobrcz, Fokciński Marian - Bydgoszcz pracownik ZUS, Gilewska Elżbieta - Aleksandrowo, Hetman Teresa - Borówno, ks. Pilarski z Chełmszczonek. Szkoła ta posiadała internat i stołówkę. W stołówce pracowała Niemka z obozu dla przesiedleńców w Potulicach. Następnie, do 1979 r. istniał tu Państwowy Dom Dziecka. W 1979 r. gmach przejął wydział Zdrowia w Bydgoszczy. Rozpoczęły się prace adaptacyjne majątku Gądecz w celu utworzenia Państwowego Domu Pomocy Społecznej. Dom przeznaczony został dla umysłowo upośledzonych dorosłych kobiet w wieku od 18 lat wzwyż. Dom zapewnia mieszkańcom odpowiednie warunki mieszkaniowe, opiekę lekarską rehabilitację. Przebywają tu osoby ze względu na wiek, schorzenia, sytuację życiową, warunki rodzinne, materialne, osoby dorosłe nie wymagające leczenia szpitalnego, u których starość, przewlekła choroba lub ciężkie kalectwo spowodowały konieczność zapewnienia im opieki ogólnej i psychiatrycznej. Od 1 marca 1980 r. funkcję dyrektora objął St. Matuszewski, animator wielu prac adaptacyjnych, zmian w strukturze budynku, dostosowania do potrzeb pacjentów. W latach 80-tych i na początku 90-tych rozliczne prace remontowo-budowlane w poważnym stopniu zakłóciły pierwotny wygląd architektoniczny. W parku przy dworskim znajduje się jaskinia o nazwie "Bajka" będąca z okolicznym drzewostanem jak topola czarna o obwodzie 505 cm, jesion wyniosły 420 cm średnicy i platan klonolistny o obwodzie 300 cm pomnikiem przyrody. Natomiast w dworku mieści się obecnie Środowiskowy Dom Samopomocy oraz Gabinety Rehabilitacyjne. Obecnie miejscowość liczy 275 osób (31.12.2020 r.). Miejscowość obejmuje obszar 352 ha.

2 . Inwentaryzacja zasobów

A. Środowisko przyrodnicze

a) Wykaz drzewostanu:

- Dąb szypułkowy
- Żywotnik zachodni
- Jesion wyniosły
- Miłorząd dwukłapowy
- Platan klonolistny

B. Turystyka

a) ciekawe miejsca

- Gospodarstwo Agroturystyczne „Olszynki”
- Chlebowe gospodarstwo Kromieczka
- Zespół dworski
- Jaskinia Bajka

b) miejsca noclegowe

- Gospodarstwo Agroturystyczne „Olszynki”

C. Gospodarka i infrastruktura

a) ważne podmioty

- Gabinety Rehabilitacji w Gądeczu
- Lokalna Grupa Działania w Gądeczu
- Środowiskowy Dom Samopomocy

D. Stan infrastruktury

- stan wodociągów – cała wieś jest zwodociągowana
- stan dróg – drogi gminne i powiatowe
- stan kanalizacji – wieś nie jest skanalizowana
- plac zabaw

E. Organizacje społeczne

- Lokalna Grupa Działania Trzy Doliny
- Stowarzyszenie Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych

F. Kultura

- zajęcia dla dzieci i dorosłych w gospodarstwie Kromeczka
- organizacja imprez oraz warsztatów w gospodarstwie agroturystycznym „Olszynki”
- udział wsi w imprezach gminnych: dożynki, sołtysiada
- organizacja imprez przy Środowiskowym Domu Samopomocy

3. Ocena mocnych i słabych stron

Podczas sporządzania „Planu odnowy miejscowości – Gądecz - Gmina Dobrcz” określone zostały czynniki decydujące o mocnych i słabych stronach oraz zagrożeniach i szansach.

A. Mocne strony

- wieś położona w pobliżu Bydgoszczy
- korzystne usytuowanie bliskość drogi krajowej nr 5
- dobre warunki środowiska naturalnego bliskość lasów
- kreatywni mieszkańcy
- dobra dostępność usług zdrowotnych i rehabilitacyjnych
- atrakcyjny zespół dworski wraz z parkiem

B. Słabe strony

- brak sieci gazowej
- świetlica wymagająca zmiany lokalizacji oraz remontu
- brak kanalizacji sanitarnej

C. Szanse:

- możliwość pozyskania środków zewnętrznych;
- poprawa wizerunku i estetyki wsi
- promocja gminy i miejscowości, jej pozytywny wizerunek;
- troska o własne otoczenie i środowisko naturalne

D. Zagrożenia:

- brak stabilizacji gospodarczej państwa;
- brak świadomości i potrzeby współpracy

- bezrobocie w regionie
- niska dochodowość z pracy w agroturystyce

4. Opis planowanych zadań i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2021-2031

<i>L.p.</i>	<i>Nazwa działania</i>	<i>Planowany termin</i>	<i>Szacunkowy koszt (zł)</i>	<i>Źródła finansowania</i>
1.	Modernizacja dróg gminnych	2021-2031	2.000.000,00	Środki własne gminy /środki zewnętrzne
2.	Budowa ronda Gądecz-Włóki-Kusowo	2021-2031	2.000.000,00	Droga podlega pod zarząd dróg powiatowych
3.	Budowa oświetlenia oraz chodnika Gądecz – Kusowo(3km)	2021-2031	4.000.000,00	Środki własne gminy /środki zewnętrzne
4.	Przebudowa odwodnienia przy drodze do Ośrodka Rehabilitacji	2021-2031	1.000.000,00	Środki własne gminy /środki zewnętrzne
5.	Modernizacja i Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej wraz z wymianą źródła ciepła	2021-2031	3.000.000,00	Środki własne gminy /środki zewnętrzne
6.	Budowa/przebudowa i modernizacja sieci wodno-ściekowej	2021-2031	5.000.000,00	Środki własne gminy /środki zewnętrzne
7.	Odnowa Jaskini Bajka oraz zagospodarowanie terenu wokół	2021-2031	1.000.000,00	Środki własne gminy /środki zewnętrzne

UZASADNIENIE

Zebranie wiejskie przedstawiło uchwałę o zatwierdzeniu Planu Odnowy Sołectw. Dokument ten jest niezbędny do pozyskiwania środków z funduszy zewnętrznych . Ponadto dokument określa kierunki rozwoju miejscowości. Mając powyższe na uwadze, przedkłada się Plan Odnowy Sołectw na lata 2021-2031, do uchwalenia przez Radę Gminy w Dobrczu.