

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Stosownie do art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Trzebień	część działki nr 56/2 o pow. 0,3189 ha (grunty orne- RIVa) BY1B/00061713/3	Dzierżawa na cele rolne	600,00 zł rocznie
2.	Dobrcz	część działki nr 284/1 o pow. 0,0565 ha (grunty orne- RIIIb) BY1B/00064821/4	Drobne uprawy sadownicze i warzywnicze	400,00 zł rocznie
3.	Dobrcz	część działki nr 284/1 o pow. 0,2500 ha (grunty orne- RIIIb) BY1B/00064821/4	Dzierżawa na cele rolne	170,00 zł rocznie
4.	Dobrcz	część działki nr 14/24 o pow. 0,0020 ha (tereny mieszkaniowe -B) BY1B/00072334/2	Grunt pod garażem stanowiącym własność dzierżawcy	200,00 zł rocznie* (10 zł/m ²)

- Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku od nieruchomości/rolnego. Termin płatności czynszu określi każdorazowo umowa.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach przeznaczonych do dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (pokój nr 7) lub telefonicznie 52 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 17.01.2024 r. do 07.02.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej urzędu.

Wójt Gminy
Dobrcz
z up. Sebastian Horodecki
Zastępca Wójta