

Protokół Nr 9/2011
z posiedzenia wspólnego komisji Rady Gminy Dobrcz
z dnia 18.10.2011 r.

Porządek posiedzenia:

1. Ocena funkcjonowania placówek służby zdrowia w zakresie zapewnienia dostępności świadczeń dla mieszkańców gminy.
2. Informacja dotycząca stanu realizacji zakupów i sprzedaży nieruchomości w 2011 r.
3. Zaopiniowanie materiałów na Sesję Rady Gminy Dobrcz.
4. Sprawy bieżące.

Wspólne posiedzenie komisji otworzył pan Janusz Olech i przedstawił tematy posiedzenia. Na początek projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku o uznanie Nadleśnictwa Żołędowo położonych na terenie gminy Dobrcz za lasy ochronne.

Nadleśniczy: Ustawa o lasach nas obliguje. Lasy ochronne to nie lasy chronione. Lasy ochronne chronią powietrze, glebę, nas ludzi. Tego typu lasy nie wstrzymują inwestycji. Powierzchnia lasów ochronnych została zwiększona w Gminie Dobrcz.

Radny Janusz Olech: Kto z radnych jest za tym projektem uchwały.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych .

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Teraz dyrektor Gminnej Przychodni w Dobrczu lek. med. Bashar Al-Shaer przedstawi ocenę funkcjonowania placówek służby zdrowia w zakresie zapewnienia dostępności świadczeń dla mieszkańców gminy (materiał w załączeniu).

Pani Arleta Myk przeczytała pismo skierowane do Rady Gminy Dobrcz (materiał w załączeniu).

Pan Janusz Olech: Czy są pytania?

Pani Halina Pietrzak: Chciałabym zwrócić uwagę na działalność naszej przychodni. Byłam mile zaskoczona jak byłam w Centrum Onkologii w Bydgoszczy i zobaczyłam wyróżnienie dla naszej poradni. Był też ranking na temat porady stomatologicznej. Nasza poradnia zajęła drugie miejsce.

Pan Alfred Frydrychowicz: Tutaj słyszymy tylko o Dobrczu, a co z przychodnią w Kotomierzu i we Wudzyńcu.

Lek. med. Bashar Al-Shaer: W Kotomierzu i we Wudzyńcu brakuje tylko toalet dla niepełnosprawnych, remonty były przeprowadzane. W Dobrczu jest budynek do remontu. Zrobiliśmy kosztorys i potrzebujemy dużo pieniędzy. Musimy mieć jakąś rezerwę. Chcemy, aby był także udział gminy.

Pani Halina Pietrzak: Mam pytanie, czy wszyscy mieszkańcy otrzymywali skierowanie na badania, jak była taka potrzeba?

Lek. med. Bashar Al-Shaer: Tak, jeżeli była taka potrzeba to dostali skierowania.

Pani Arleta Myk: Prosimy, aby Rada Gminy przychylnym okiem potraktowała nasze pismo.

Radna Lilianna Klajbor: Czy możemy wspomóc przychodnię?

Pani Skarbnik: Procedura przewiduje, że do 15 października można składać propozycje do projektu budżetu. Musi być sprecyzowane ile i na co mają pójść pieniądze. Muszę sprawdzić na co można dać pieniądze. Podstawą jest ustawa na temat ZOZU.

Pani Janina Stanisławska: Wszystko zostało już powiedziane. Chciałabym przypomnieć jak kilka lat temu były skargi na przychodnię, a dzisiaj jest zupełnie inaczej. Rehabilitacja w Gądeczu, ile ludzi jest za to wdzięcznych. Nie ma już problemów z dojazdem. W imieniu całej rady chciałabym państwu podziękować.

Pani Arleta Myk: Do 15 października zwróciliśmy się z naszą prośbą do Pana Wójta.

Pani Skarbnik: Jest biuro podawcze i wpływ dokumentów się liczy.

Pan Wójt: W zadaniach własnych gminy jest ochrona zdrowia. Nam zależy, żeby w ośrodku zdrowia było jak najlepiej. Był przetarg. Zawsze jest rezerwa w budżecie. Jeżeli w tym roku nie zdążymy tego zrobić, to w przyszłym dokończymy. Zaoszczędzone pieniądze są ze zwolnień z podatku od nieruchomości. Przychodnia jest zwolniona z podatku od nieruchomości.

Joanna Rachfalska przedstawiła informację dotyczącą stanu realizacji zakupów i sprzedaży nieruchomości w 2011 r. (materiał w załączeniu).

Pan Janusz Olech: Czy są pytania?

Pan Alfred Frydrychowicz: Jaki jest koszt wyceny?

Pani Joanna Rachfalska: Około 200 zł.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Dobrcz.

Pan Wójt: Jest to naprzeciwko stacji paliw w Dobrczu. Chcemy zostać właścicielem tej nieruchomości.

Radny Alfred Frydrychowicz: Powiedział Pan wcześniej, że jest ona zapłacona.

Pan Wójt: Tylko w części jest zapłacona, końcówka jest do zapłacenia.

Radny Alfred Frydrychowicz: Ile kosztuje 1 m kwadratowy.

Pan Wójt: Cała działka kosztuje 10 tys. zł.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Dobrcz.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie przekazania darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Trzeciewiec.

Pan Wójt: Jest to działka, na której ma być redoktuownia i gaz miałby być tam.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przekazania darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Trzeciewiec.

Wyszedł radny Alfred Frydrychowicz.

Za 9 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 2 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Augustowa”.

Pan Wójt: Rezerwat „Augustowa” ulega nowym uwarunkowaniom. Rada musi wyrazić opinie w tej sprawie.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Augustowa”.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz / Magdalenka/.

Pan Wójt: Ta uchwała dotyczy działki, którą chcemy przejąć od Agencji Rynku Rolnego, aby ją przejąć musimy mieć plan zagospodarowania przestrzennego.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania. Nie ma. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz / Magdalenka/.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz / Kotomierz i Zalesie /

Pan Wójt: Nie ma kryteriów i planu przestrzennego. Na wniosek mieszkańców chcemy opracować plan zagospodarowania przestrzennego tego terenu.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania. Nie ma. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz / Kotomierz i Zalesie /.

Za 9 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 3 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały uchylający uchwałę w sprawie zatwierdzenia taryfy opłat za zbiorcze zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Pan Wójt: Była procedura odwoławcza od uchwały, na poprzedniej komisji była o tym mowa. Proponuję uchylić tą uchwałę.

Pani Halina Pietrzak: Wy tłumaczę dlaczego uchylamy. Pismo od Stowarzyszenia Demokracji było. Obowiązuje termin 45 dni, a my przekroczyliśmy go.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania. Nie ma. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały uchylający uchwałę w sprawie zatwierdzenia taryfy opłat za zbiorcze zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Za 10 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 2 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Gądeczu.

Pan Wójt: Wydzielamy z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Dom Samopomocy w Gądeczu. Będzie to jednostka organizacyjna. Od 1 stycznia 2012 r. ta placówka zacznie funkcjonować. Jest to finansowane przez rząd.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania.

Pani Halina Pietrzak: Paragraf 1 pkt1 trzeba dopisać od 1 stycznia 2012 r.

Pan Wójt. Tak proszę to dopisać.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Gądeczu.

Za 11 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymał się 1 radny.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy i Sądu Rejonowego w Bydgoszczy na kadencję w latach 2011-2014.

Pani Halina Pietrzak: Możemy zgłosić sześciu kandydatów do Sądu Rejonowego i czterech kandydatów do Sądu Okręgowego. Zgłosiło się tylko trzech kandydatów. Do sesji poczekamy. Dzisiaj zbiera się komisja w tej sprawie.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości.

Pan Wójt: Musi być zatwierdzony wzór formularzy.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości.

Wyszedł radny Sopoński.

Za 11 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 r.

Pani Skarbnik szczegółowo omówiła zmiany w budżecie Gminy Dobrcz na 2011 r.

Pani Halina Pietrzak: W kwestii formalnej w dziale 80148 powinno być dopisane zł. Jest tylko 200. powinno być 200 zł.

Pan Wójt: Poprawimy to.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 r.

Za 10 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 2 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy dla Gminy Dobrcz.

Pani Skarbnik: Uruchamiam wolne środki, zmienia się deficyt. Planowane zadłużenie jest na dzień dzisiejszy. Zostały umorzone pożyczki.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania. Nie ma. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy dla Gminy Dobrcz.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie udzielania pełnomocnictwa Wójtowi Gminy Dobrcz.

Pan Wójt: Mamy projekt na przebudowę drogi gminnej ul. Wilcza w Strzelcach Górnych. Potrzebuje pełnomocnictwo, aby podpisać umowę partnerską.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania. Nie ma. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie udzielania pełnomocnictwa Wójtowi Gminy Dobrcz.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Dzisiaj doszła jeszcze jedna uchwała.

Pani Halina Pietrzak: Proszę o poszerzenie porządku obrad o dzisiejszą uchwałę.

Pan Janusz Olech: Kto z radnych jest za poszerzeniem porządku obrad o dzisiaj dodaną uchwałę?

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wniesli uwag.

Pan Janusz Olech: Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Internet szansą wszechstronnego rozwoju mieszkańców Gminy Dobrcz” w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, oś priorytetowa 8 – Społeczeństwo informacyjne – zwiększenie innowacyjności gospodarki, działanie 8.3 – Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – enclussion.

Pan Marek Richter szczegółowo omówił projekt uchwały.

Pan Wójt: Mało gmin się w to zaangażowało. Znaleźliśmy partnera Awacom. Mamy wstępną pozytywną ocenę. 85 % jest finansowane nie z naszych środków. Nasz wkład własny jest rozłożony na 3 lata.

Pani Lilianna Klajbor: Na jakich warunkach gospodarstwa domowe będą mogły korzystać z internetu.

Pan Marek Richter: Internet będą mogły mieć przede wszystkim osoby korzystające z pomocy społecznej, niepełnosprawni, uczniowie mający stypendia itd.

Pani Lilianna Klajbor: Jaki jest koszt?

Pani Halina Pietrzak: Jak ktoś zniszczy sprzęt, który dostanie, co się stanie?

Pan Marek Richter: Sprzęt będzie ubezpieczony. Zawierana jest umowa z osobami, które dostaną taki sprzęt.

Pani Lidia Kozak: We wszystkich świetlicach będzie internet?

Pan Marek Richter: Ilość komputerów w świetlicach z internetem zależeć będzie od powierzchni danej świetlicy.

Pan Janusz Olech: Czy są pytania. Nie ma. Kto z radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Internet szansą wszechstronnego rozwoju mieszkańców Gminy Dobrcz” w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, oś priorytetowa 8 – Społeczeństwo informacyjne – zwiększenie innowacyjności gospodarki, działanie 8.3 – Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – enclusion.

Za 12 radnych.

Przeciw 0 radnych.

Wstrzymało się 0 radnych.

Radni nie wnieśli uwag.

Na powyższym zakończone wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy Dobrcz.

Joanna Traskowska

*Olga Kozłowska
Joanna Traskowska*

SESJA- 17.10.2011r.

Podstawą działalności Przychodni jest udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie podstawowej opieki medycznej, udzielanie świadczeń stomatologicznych dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych w zakresie stomatologii zachowawczej oraz protetyki, jak również z zakresu specjalistycznej opieki ambulatoryjnej w zakresie ginekologii i położnictwa.

W celu realizacji tych świadczeń w 2011 roku zostały podpisane z Narodowym Funduszem Zdrowia umowy na:

1. Świadczenia zdrowotne w zakresie podstawowej opieki medycznej, na które składają się świadczenia lekarza POZ, pielęgniarki POZ, położnej POZ oraz pielęgniarki szkolnej. Stawki kapitacyjne za świadczenia wynoszą:

- świadczenia lekarza POZ, podstawowa stawka kapitacyjna 8,00zł,
- świadczenia położnej POZ, podstawowa stawka kapitacyjna 1,13zł.
- świadczenia pielęgniarki POZ, stawka 2,22zł
- świadczenia pielęgniarki szkolnej, stawka 3,50zł
- w ramach grupowej profilaktyki fluorkowej 0,45zł.

2. Świadczenia z zakresu specjalistycznej opieki ambulatoryjnej w zakresie ginekologii i położnictwa. Świadczenia te są limitowane. Od lipca do grudnia 2011r. Przychodnia ma zakontraktowane 4.626 jednostek tj. 771 jednostek na miesiąc. Cena za jednostkę rozliczeniową wynosi 8,50zł.

3. Została podpisana także umowa na świadczenia z zakresu stomatologii zachowawczej i protetyki w przychodni w Dobrczu i w Kotomierzu. Cena jednostki rozliczeniowej nie wynosi 1,10zł.

Liczba przyznanych jednostek rozliczeniowych na daną przychodnię wynosi:

- Dobrcz 10.000 na miesiąc,
- Kotomierz 9.000 na miesiąc,

4. Została podpisana również umowa na transport sanitarny.

5. Przychodnia świadczy także usługi w zakresie rehabilitacji. W 2011r. pomiędzy Gminną Przychodnią w Dobrczu a Gminą Dobrcz została zawarta umowa na realizację gminnego programu profilaktyczno-leczniczego w zakresie zapobiegania chorobom i urazom dla mieszkańców gminy Dobrcz. Dotacja, która została przeznaczona na ten cel to 140 000zł.

Miesięczny koszt utrzymania gabinetów rehabilitacji w Gądeczu przy założeniu, że pracuje tam trzech rehabilitantów na 2,5 etatu wynosi około 12.250 zł, z czego 87% to wynagrodzenia dla pracowników.

Działalność Przychodni

Świadczenia zdrowotne na terenie gminy są realizowane od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 18⁰⁰. od marca 2011r. opieka wyjazdowa oraz ambulatoryjna opieka nocna i świąteczna jest zabezpieczana przez NZOZ „Zdrowie dla Ciebie” mieszczący się w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 16.

Badania laboratoryjne wykonywane są trzy razy w tygodniu – we wtorki (Wudzyn), w środy (Dobrcz i Kotomierz) i w czwartki. (Dobrcz).

Gabinety zapobiegania chorobom i urazom czynne są w poniedziałki, wtorki i środy w godzinach od 9⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz w czwartki i piątki w godzinach od 12⁰⁰ do 18⁰⁰

Przychodnia zatrudnia ogółem 14 lekarzy – w tym:

- 2 ginekologów z II stopniem specjalizacji ginekologii i położnictwa
- 2 stomatologów – specjalizacje: stomatologia ogólna oraz stomatologia zachowawcza z endodoncją
- 11 lekarzy POZ w tym : 2-óch ze specjalizacją z medycyny rodzinnej; 3-ech ze specjalizacją z chorób wewnętrznych; 1-nego ze specjalizacją pediatrii; 4-ech w trakcie specjalizacji; 1 – felczera medycyny.

Dodatkowo w wtorki od godziny 14-tej przyjmuje również ortopeda.

5 lekarzy jest zatrudnionych na zasadach umowy o pracę – jest to 4,5 etatu; 2-óch lekarzy zatrudnionych jest na umowę zlecenie oraz 7 lekarzy na podkontrakty medyczne.

Ponadto zatrudnionych jest 6 pielęgniarek, 1 położna, 2 pomoce stomatologiczne, 2 rejestratorki medyczne, 3 pracowników rehabilitacji, 1 pracownik administracji oraz kierowca, pracownik gospodarczy i dwie sprzątaczk.

W okresie od 01.01.2011 do 30.09.2011r. w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej w naszych placówkach udzielono **32.465** porad.

2.398-ciu osobom udzielono świadczeń stomatologicznych oraz wykonano **81** protez stomatologicznych.

W zakresie poradni ginekologiczno - położniczej przyjęto **1.442** pacjentki. Wykonano **416** badań cytologicznych, w tym **146** w ramach programu profilaktyki raka szyjki macicy - etap podstawowy.

W ramach rehabilitacji w ramach programu profilaktyczno-leczniczego udzielono 20.539 świadczeń 6.254-em osobom.

Do końca sierpnia 2011r. zlecono i wykonano około **9.050** badań laboratoryjnych, **787** badań RTG, oraz **379** badań USG.

Kwota, która została przeznaczona na te badania to **112.340 zł**.

Programy i akcje profilaktyczne

30.03.2011 – Program wczesnego wykrywania nowotworów skóry – w ramach badań dermatoskopowych przebadano 62 osoby

27,28,29 kwiecień – z mamografii skorzystało 101 pań, z cytologii 28 pań

4,5,6 lipiec - z mamografii skorzystało 47 pań; z cytologii 10

8,9 wrzesień – z mamografii skorzystały 92 panie, z cytologii 11

W sierpniu (na dożynkach) oraz podczas święta śliwki został zorganizowany program edukacyjny w zakresie profilaktyki jelita grubego i prostaty – informacji udzielała pani z Regionalnego Centrum Onkologii.

25 września - przeprowadzono regionalny program profilaktyki chorób płuc – wykonano 56 zdjęć RTG oraz 40 spirometrii. Dodatkowo osoby chętne mogły skorzystać z badań pomiaru cukru, ciśnienia i cholesterolu.

Dwukrotnie odbyła się akcja zbiórki krwi we współpracy z panem Kubiakiem – radnym z powiatu Kąkoleńskiego . Akcja PN Szlakiem 8 kropel nadziei: 16.07 – zebrano 12 litrów krwi, 15.10 – 8 litrów krwi.

Inwestycje Przychodni w 2011r.

W Przychodni w Kotomierzu zostały zakończone prace związane z dociepleniem elewacji budynku. Koszt, który poniosła Przychodnia wyniósł 30.000 zł.

Planowany jest remont Przychodni w Dobrczu (przebudowa i adaptacja pomieszczeń na piętrze, przebudowa pomieszczeń na parterze, rozbudowa sieci internetowej oraz telefonicznej, wymiana sieci elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania). Został wykonany projekt koncepcyjny przebudowy oraz projekt budowlany. Obecnie oczekujemy na pozwolenie na budowę.

Na dzień dzisiejszy poniesione koszty w związku z przygotowaniem projektów oraz ekspertyz to kwota 31.056 zł.

Koszt przebudowy według kosztorysów inwestorskich wynosi ok. 750.000 zł .

INFORMACJA

→ Nieodpłatne świadczenia medyczne udzielane są osobom , które posiadają ważny dokument ubezpieczenia zdrowotnego. W związku z comiesięczną weryfikacją pacjentów uprawnionych do bezpłatnych świadczeń medycznych, przeprowadzaną przez NFZ, Przychodnia w Dobrczu, będzie żądać od pacjentów ważnego dowodu ubezpieczenia. W razie braku takowego dokumentu, świadczenia będą udzielane odpłatnie, a recepty wystawiane na 100% odpłatności.

→ no okno numer 100 pyp przez
brzd

Dobrcz, dnia 12-10-2011r.

L.dz.....⁶²/2011

Rada Gminy w Dobrczu

Zwracamy się do Rady Gminy o dofinansowanie i wsparcie w przebudowie przychodni w Dobrczu.

Przychodnia w Dobrczu jest główną bazą w świadczeniu usług medycznych. Funkcjonuje jako Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, świadczący usługi lekarskie, pielęgniarские, położniczo-ginekologiczne i stomatologiczne, finansowane przez Narodowy Fundusz Zdrowia.

Obecnie każda jednostka ochrony zdrowia musi spełniać wymogi Unii Europejskiej, dysponować odpowiednimi gabinetami, sprzętem medycznym i wykwalifikowaną kadrą lekarsko – pielęgniarską.

Przychodnie funkcjonujące w Dobrczu, Kotomierzu i w Wudzynie sukcesywnie adaptowano do aktualnych wymogów, aby NFZ nie rozwiązał umów zawartych na świadczenie usług. Wykonane prace pochłonęły znaczne środki finansowe Przychodni.

Zgodnie z aktualnym rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia przychodni pod względem fachowym i sanitarnym, muszą one spełniać odpowiednie standardy, np. ZOZ powinien stanowić osobny budynek, odizolowany od

innych użytkowników. W głównym holu wejściowym powinny także znajdować się:

- punkt rejestracyjno – informacyjny
- szatnia na odzież zewnętrzną
- miejsce na wózki dziecięce i inwalidzkie.

Adaptacja budynku przychodni w Dobrczu, wiąże się z gruntowną przebudową sieci elektrycznej, informatycznej, wodociągowo-kanalizacyjnej, wentylacyjnej, centralnego ogrzewania oraz przystosowaniem pomieszczeń na gabinety medyczne. Niezbędne jest położenie łatwo zmywalnych podłóg, wykafelkowanie, malowanie ścian oraz wymiana oświetlenia.

Gmina Dobrcz jest gminą intensywnie rozwijającą się, przybywa mieszkańców, a Przychodni podopiecznych.

Uważamy , że w dobie „niezdrowej” konkurencji musimy szczególnie zadbać o powstanie nowoczesnej, funkcjonalnej przychodni.

Finanse Przychodni, tylko częściowo mogą być przeznaczone na remont i wyposażenie gabinetów. Z uwagi na fakt, iż najważniejszymi celami Przychodni jest dobro pacjentów i jakość świadczonych usług pozostałe środki finansowe muszą być zabezpieczeniem, aby świadczyć usługi medyczne, diagnostyczne oraz laboratoryjne na najwyższym poziomie.

Zwracamy się do Rady Gminy Dobrcz o przychylne i pozytywne rozpatrzenie naszego pisma.

Z poważaniem

Dyrektor i Pracownicy

Gminnej Przychodni w Dobrczu

DYREKTOR
Gminnej Przychodni w Dobrczu

lek. med. Bashar Al-Shaer

INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU REALIZACJI ZAKUPÓW I SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI W 2011R.

W bieżącym roku do zasobów Gminy Dobrcz zostały nabyte nieruchomości przejęte z mocy prawa, powstałe z podziału działek na drogi przewidziane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz przekazane nieodpłatnie przez właścicieli.

Działki nabyte pod drogi za odszkodowaniem ustalonym między Gminą Dobrcz a właścicielem w poszczególnych miejscowościach:

- poszerzenie drogi Stronno działka Nr 253/11, 253/12 o łącznej powierzchni 128 m² za kwotę 1.280,00 zł
- droga Stronno działki 236/55, 236/56, 236/57 o łącznej powierzchni 6879 m² za kwotę 53.701,40 zł.
- droga Stronno działka 407/10 i poszerzenie drogi Wudzyn działka 119/1 o łącznej powierzchni 1495 m² za kwotę 13.485,00 zł
- droga Borówno działka 51/3 o powierzchni 8245 m² za kwotę 90.695,00 – zł

Działki nabyte na rzecz gminy nieodpłatnie:

- poszerzenie drogi Borówno działka 34/29 – 118 m²
- poszerzenie drogi Kozielec działki 150/15 i 150/18 o łącznej pow. 286 m²
- droga Dobrcz działki 166/8 i 166/9 o łącznej powierzchni 1951 m²
- droga Aleksandrowo obręb Borówno działka 149/4 o powierzchni 1107 m²
- droga Marcelowo obręb Magdalenka działka 30/17 o powierzchni 881 m²
- droga Stronno działka 133/4 o powierzchni 2122 m²

Łącznie w bieżącym roku do zasobów gminy nabyto 2,3212 ha.

W trakcie nieodpłatnego przejęcia są drogi w miejscowości Strzelce Górne od osób fizycznych oraz szereg dróg stanowiących własność Agencji Nieruchomości Rolnych położonych na terenie całej gminy. W najbliższym czasie zostanie podpisany akt notarialny przejęcia od ANR dróg w miejscowości Pauliny i Gądecz .

Pozostaje do realizacji wykup drogi w miejscowości Wudzynek działka 157/3 i 157/5 o łącznej powierzchni 2116 m², obecnie właściciel jest w trakcie uzyskania dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego.

Sprzedaże nieruchomości w 2011 roku to głównie sprzedaż działek budowlanych w miejscowości Dobrcz.

Ze sprzedaży 7 działek uzyskaliśmy kwotę netto 260.725,00 zł.

Ponadto na rzecz najemców zbyte zostały dwa lokale mieszkalne w miejscowości Aleksandrowiec i Kozielec za kwotę 17.557,06 zł.

Garaż w miejscowości Dobrcz za kwotę 2.830,00 zł.

Pozostałe w bieżącym roku do zbycia działki to 3 działki w miejscowości Dobrcz o powierzchni 1076 m², 1180 m², 1144 m², za średnią 35,44 zł netto/m² które są ponownie wystawione do sprzedaży.

W przygotowaniu do sprzedaży są działki położone w miejscowości Aleksandrowo i Kozielec które do tej pory z uwagi na duży areał 1798 m² i 2291 m² nie znalazły nabywców. (ponowna wycena nieruchomości jest konieczna ponieważ operat po roku od wykonania traci ważność)

Dobrcz 17.10.2011r.

Podinspektor

Joanna Rachfalska