

**UCHWAŁA NR XXIII/319/2013
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 20 grudnia 2013 r.

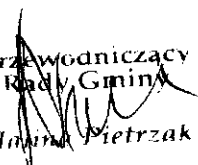
**w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu położonego przy ul.
Długiej 24A w Dobrczu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529, z 2013r. poz. 1238) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego Nr 1, stanowiącego własność Gminy Dobrcz, usytuowanego w budynku przy ul. Długiej 24A w Dobrczu wraz z przynależnym udziałem w gruncie, oznaczonym jako działka Nr 14/8 o powierzchni 875 m², zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00173395/5 na rzecz najemcy tego lokalu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy
Hanna Pietrzak

Województwo kujawsko-pomorskie

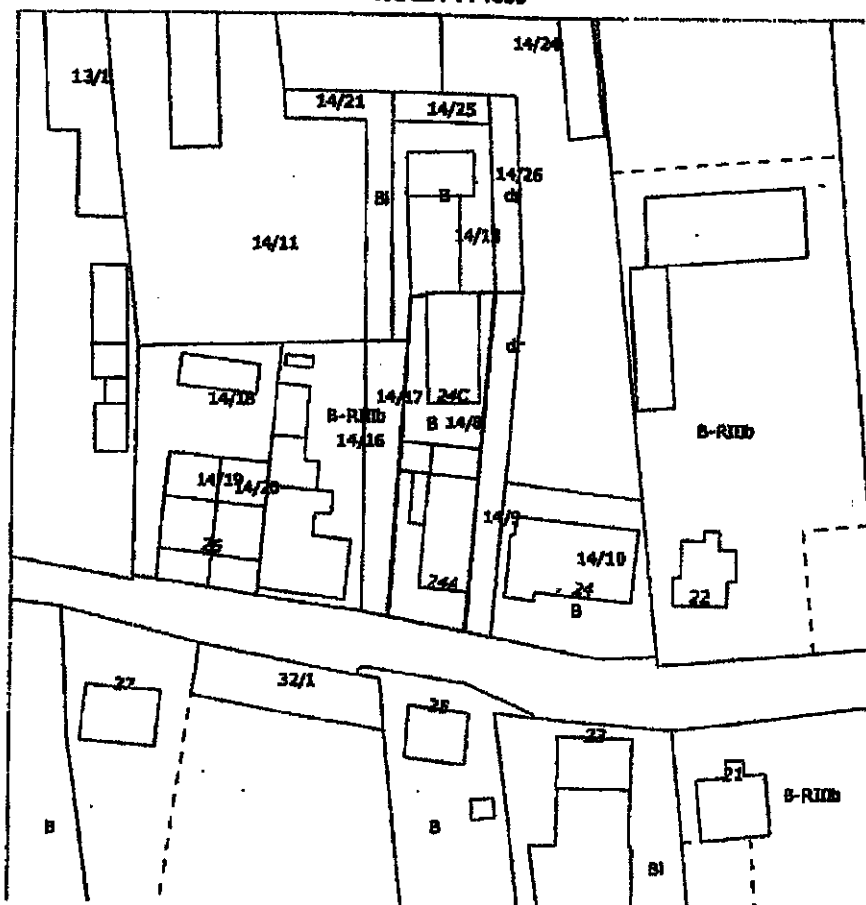
Powiat bydgoski

Jednostka ewidencyjna: Dobrcz - [040303_2]

Obszar ewidencyjny: Dobrcz - [002]

INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 1000



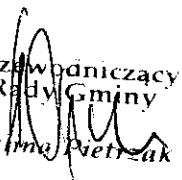
Przewodniczący
Rady Gminy
[Signature]
Halina Pietrzak

Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą Nr XIX/253/2013 Rady Gminy Dobrcz z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dobrcz pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych przysługuje ich dotychczasowym najemcom.

Przy sprzedaży lokalu użytkowego na rzecz jego najemcy cenę ustala się w wysokości nie niższej niż 115% kwoty wynikającej z operatu szacunkowego opracowanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W przypadku nie skorzystania przez najemcę z prawa pierwszeństwa przy zakupie, lokal przeznaczony zostanie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Przewodniczący
Rady Gminy

Halina Pietrzak